

## 사용승인조사 및 검사조서

• [ ]에는 해당하는 곳에 √ 표시를 합니다.

(앞쪽)

건축주

대지위치		지번
허가번호		허가일자
조사 / 검사자	성명 (서명 또는 인)	자격번호
	사무소명	신고번호
조사 / 검사일자		설계일자

「건축법」 제27조 및 같은 법 시행규칙 제21조에 따라 아래와 같이 사용승인조사 및 검사조서를 제출합니다.

년      월      일

제출인

(서명 또는 인)

특별시장 · 광역시장 · 특별자치시장 · 특별자치도지사, 시장 · 군수 · 구청장 귀하

구 분	조 사 내 용	「건축법」(조례)기준	원공 후 현황
대지 및 도로	대지의 안전조치 등	제40조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	토지굴착 부분에 대한 조치 등	제41조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	대지안의 조경	(      )% 이상	(      )% [ ]해당없음
	건축선 지정	제46조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	건축선에 의한 건축제한	제47조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	직통계단의 설치	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	피난 · 특별피난 · 옥외피난계단의 설치	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	관람석 등으로부터의 출구설치	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	건축물 바깥쪽으로의 출구설치	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	옥상광장의 설치	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
피난시설	방화구획	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	계단설치기준 및 구조	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	거실의 반자 · 채광 · 환기	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	거실의 바닥	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	경계 및 칸막이벽 구조	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	건축물에 설치하는 굴뚝	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음

210mm×297mm[백상지(80g/m<sup>2</sup>) 또는 중질지(80g/m<sup>2</sup>)]

구 분	조 사 내 용	「건축법」(조례)기준	완공 후 현황
현장 조사	내화구조 건축물의 내화구조 대규모건축물의 방화벽 등	제50조 제50조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음 [ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	건축재료 건축물의 내장재료	제52조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	지하층 지하층 구조	제53조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	용도제한 용도지역 및 용도지구 안에서의 건축물의 건축제한 등	「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제76조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	건폐율 용적률 건폐율 용적률	( )% 이하 ( )% 이하	( )% ( )%
	대지안의 공지 건축선으로부터 이격거리 인접대지경계선으로부터 이격거리	제58조 제58조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음 [ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	높이제한 가로구역별 및 도로에 의한 높이제한 일조확보를 위한 높이제한	제60조 제61조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음 [ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	승용승강기의 설치 승용승강기의 구조	제64조 제64조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음 [ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	비상용승강기의 설치 비상용승강기의 승강장 및 구조	제64조 제64조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음 [ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	배연설비의 설치 강제배수시설의 설치 급수시설 온돌 및 난방설비의 설치	제49조 제62조 제62조 제62조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음 [ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음 [ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음 [ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
도시설계	열손실방지 조치 에너지 절약계획서 이행 여부	「녹색건축물 조성 지원법」 제15조 「녹색건축물 조성 지원법」 제14조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음 [ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	지구단위계획에의 적합여부	「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제49조부터 제54조까지	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	공개공지의 확보 공개공지의 확보	( )% 이상	( )% [ ]해당없음
장애인 편의시설	관계법령에서 의무화된 시설		[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
그 밖의 사항			
종합의견			