

사용승인조사 및 검사조서

• [ ]에는 해당하는 곳에 √ 표시를 합니다. (앞쪽)

건축주			
대지위치		지번	
허가번호		허가일자	
조사 / 검사자	성명 (서명 또는 인)	자격번호	
	사무소명	신고번호	
조사 / 검사일자		설계일자	

「건축법」 제27조 및 같은 법 시행규칙 제21조에 따라 아래와 같이 사용승인조사 및 검사조서를 제출합니다.

제출인  
년 월 일  
(서명 또는 인)

특별시장 · 광역시장 · 특별자치시장 · 특별자치도지사, 시장 · 군수 · 구청장 귀하

구 분		조 사 내 용	「건축법」 (조례)기준	완공 후 현황
현장 조사	대지 및 도로	대지의 안전조치 등	제40조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		토지굴착 부분에 대한 조치 등	제41조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		대지안의 조경	( )% 이상	( )% [ ]해당없음
		건축선 지정	제46조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		건축선에 의한 건축제한	제47조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	피난시설	직통계단의 설치	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		피난 · 특별피난 · 옥외피난계단의 설치	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		관람석 등으로부터의 출구설치	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		건축물 바깥쪽으로의 출구설치	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		옥상광장의 설치	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		방화구획	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		계단설치기준 및 구조	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		거실의 반자 · 채광 · 환기	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		거실의 바닥	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		경계 및 칸막이벽 구조	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		건축물에 설치하는 굴뚝	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음

(뒷쪽)

구 분		조 사 내 용	「건축법」(조례)기준	완공 후 현황
현장 조사	내화구조	건축물의 내화구조	제50조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		대규모건축물의 방화벽 등	제50조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	건축재료	건축물의 내장재료	제52조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	지하층	지하층 구조	제53조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	용도제한	용도지역 및 용도지구 안에서의 건축물의 건축제한 등	「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제76조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	건폐율 용적률	건폐율	( )% 이하	( )%
		용적률	( )% 이하	( )%
	대지안의 공지	건축선으로부터 이격거리	제58조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		인접대지경계선으로부터 이격거리	제58조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	높이제한	가로구역별 및 도로에 의한 높이제한	제60조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		일조확보를 위한 높이제한	제61조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	건축설비	승용승강기의 설치	제64조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		승용승강기의 구조	제64조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		비상용승강기의 설치	제64조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		비상용승강기의 승강장 및 구조	제64조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		배연설비의 설치	제49조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		강제배수시설의 설치	제62조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		급수시설	제62조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		온돌 및 난방설비의 설치	제62조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		열손실방지 조치	「녹색건축물 조성 지원법」 제15조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		에너지 절약계획서 이행 여부	「녹색건축물 조성 지원법」 제14조	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
	도시설계	지구단위계획에의 적합여부	「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제49조부터 제54조까지	[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
		공개공지의 확보	( )% 이상	( )% [ ]해당없음
장애인 편의시설		관계법령에서 의무화된 시설		[ ]일치 [ ]불일치 [ ]해당없음
그 밖의 사항				
종합의견				